



Техническое задание

на выполнение работ по ремонту бытовых помещений и кровли здания "Фруктохранилище" АО «Трудовое» расположенного Краснодарский край Каневской район с/п Челбаское, в границах акционерного общества "Родина", секция 8, Контур 100.

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящие техническое задание определяет выполнение работ по ремонту помещений и кровли здания "Фруктохранилище" ИНВ №2480
Заказчик:	АО «Трудовое»
Наименование объекта:	"Фруктохранилище" ИНВ №2480
Месторасположение объекта/производства работ:	Краснодарский край Каневской район с/п Челбаское, в границах акционерного общества "Родина", секция 8, Контур 100.
Состояние объекта	Разрушение кровельных конструкций, стенового и полового покрытия.
Общие требования:	
Срок производства работ:	Август-октябрь 2023г.
График производства работ:	Обязательно, приложение к договору.
Условия оплаты:	Авансовый платеж 50%, окончательный платеж по факту выполнения полного комплекса работ по договору.
Гарантийные обязательства:	Гарантия на выполненные работы 36 месяцев с даты подписания актов выполненных работ.
Условия приемки работ:	Приемка работ будет осуществляться согласно этапов выполнения работ после извещения Заказчика об окончании работ промежуточного этапа. Итоговая проверка осуществляется после завершения всего комплекса работ. К приемке принимаются строительных материалы уложенные в конструктив. Подписание актов выполненных работ осуществляется только после получения и подписания комплекта исполнительной документации, (Журнал общих работ, должен быть оформлен в соответствии с требованиями РД 11-05-2007, акты освидетельствования скрытых работ, исполнительные схемы, паспорта и сертификаты на применённые материалы согласно РД-11-02-2006 с изменениями 2018 года.) Приёмка работ производится согласно этапов выполнения работ после извещения Подрядчиком о завершении.
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	В соответствии с законодательством РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Ответственность за соблюдение работниками требований промышленной безопасности, охраны труда и пожарной безопасности на объекте работ несет Подрядчик.
Обеспечение работ строительной техникой, инструментом и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями	Силами и за счёт подрядчика. Для подключения к электроэнергии Заказчик предоставляет точку подключения 0,3 кВ в пределах объекта. Максимальная мощность до 10 кВт
Обеспечение работ материалами:	Поставку всех необходимых материалов обеспечивает Подрядчик. Заказчик при не согласии с предложенной ценой на основные материалы оставляет право на обеспечение Подрядчика давальческим материалом.
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Питание и проживание не предоставляется.
Особые условия:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчик обязан ознакомиться на месте с объектом перед заключением договора. 2. Производство работ будет выполняться совместно с бригадами по монтажу электрической разводки и системы отопления в рамках другого договора. 3. Заказчик указывает точки установки сантехнического оборудования и схему прокладки трас водоснабжения и водоотведения. 4. Приёмка объёмов работ происходит по фактически выполненным объёмам. 5. Подрядчик обязан вести фото и видео фиксацию всех скрытых работ и предоставлять материалы Заказчику. 6. Техническое задание является неотъемлемой частью договора. 7. Заказчик своими силами выполняет поставку и монтаж оконных блоков.

Ведомость объёмов работ и поставок

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель	ед. изм.	объём, в ед. изм.
Ремонт кровли подсобных помещений фруктохранилища				
1	Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных листов.	Подрядчик	м ²	202,34
2	Демонтаж деревянной стропильной системы с полным разбором до плит перекрытия и отчисткой основания.	Подрядчик	м ²	202,34
3	Укладка лежней на плиты перекрытия с анкерровкой через плиту перекрытия шагом 1500 мм вдоль длины здания по скату кровли (5 лежней на всю длину здания). Шаг крепления анкера 1500мм. (все деревянные конструкции обрабатываются антисептиком)(с прокладкой гидроизоляции из рубероида)(Все расходные материалы крепеж в том числе входят в стоимость работ)	Подрядчик	п.м.	151,00
	<i>Доска обрезная хвойных пород 2 сорт 6000х150х50 (коэффициент расхода 1,06)</i>	Подрядчик	м3	1,20
	<i>АНТИСЕПТИК ДЛЯ ДРЕВЕСИНЫ НЕВЫМЫВАЕМЫЙ (ГОТОВЫЙ СОСТАВ) ТЕХНОНИКОЛЬ</i>	Подрядчик	кг	18,12
4	Монтаж стропильных балок с шагом 1000мм длиной не менее 6700мм с соблюдением угла наклона не менее 8 градусов. Соединение стропил выполнять путём накладки с двух сторон длиной 1000мм На каждый лежень устанавливать стойку с креплением в нахлест на стропила к лежню через монтажный уголок. (в местах соприкосновения с кладкой обвертывать рубероидом)(крепеж предоставляет заказчик)	Подрядчик	м.п.	208,00
	<i>Доска обрезная хвойных пород 2 сорт 6000х150х50 (коэффициент расхода 1,06)</i>	Подрядчик	м3	2,27
	<i>АНТИСЕПТИК ДЛЯ ДРЕВЕСИНЫ НЕВЫМЫВАЕМЫЙ (ГОТОВЫЙ СОСТАВ) ТЕХНОНИКОЛЬ</i>	Подрядчик	кг	34,26
Этап выполнения работ №2				
5	Устройство гидроизоляции из ветро-влагоизоляционной мембраны (перехлест соседних полос 15см.) (Все расходные материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	202,34
	<i>Ветро-влагоизоляционная мембрана (коэффициент расхода 1,22)</i>	Подрядчик	м ²	246,85
6	Устройство обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50мм (25мм) (контробрешетка кровли) (Все расходные материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	202,34
	<i>Доска обрезная хвойных пород 2 сорт 6000х50х50 (коэффициент расхода 1,06)</i>	Подрядчик	м ³	0,55
7	Устройство обрешетки с прозорами 450мм из досок толщиной до 50мм (25мм) (крепеж предоставляет заказчик)	Подрядчик	м ²	202,34
	<i>АНТИСЕПТИК ДЛЯ ДРЕВЕСИНЫ НЕВЫМЫВАЕМЫЙ (ГОТОВЫЙ СОСТАВ) ТЕХНОНИКОЛЬ</i>	Подрядчик	кг	33,98
	<i>Доска обрезная хвойных пород 2 сорт 6000х100х32 (коэффициент расхода 1,06)</i>	Заказчик	м3	1,20
Этап выполнения работ №3				
8	Устройство торцевой планки на карнизный свес с длинных сторон здания и по фронтонам (крепление доски выполнять в торец стропильной ноги) оцинкованную планку крепить самарезами с шагом 300мм нахлест соседних планок не менее 60мм. Фасонные изделия изготавливать индивидуально (крепеж и материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	п.м.	30,20
	<i>Доска обрезная хвойных пород 2 сорт 6000х150х25 (коэффициент расхода 1,06)</i>	Подрядчик	м3	0,12
	<i>АНТИСЕПТИК ДЛЯ ДРЕВЕСИНЫ НЕВЫМЫВАЕМЫЙ (ГОТОВЫЙ СОСТАВ) ТЕХНОНИКОЛЬ</i>	Подрядчик	кг	3,17
	<i>Торцевая планка оцинкованная (размер фасонных изделий замерять на готовых конструкциях кровли и изготовить индивидуально) длиной 2000мм толщина 0.5мм</i>	Подрядчик	м2	16,00
9	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам (крепление в каждой волне в краевых частях профлиста, в промежуточных прогонах через волну, шаг рядов крепления не более 900мм, выполнить соединение соседних листов саморезом для фасонных изделий с шагом не более 500мм.	Подрядчик	м2	207,40

	Профнастил НС35-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016, оцинкованный толщина 0,7мм (класс толщины оцинкования-2, толщина покрытия 14мкм, минимальная промерная толщина 0,68мм, L-11000мм-74шт	Подрядчик	м2	216,24
10	Облицовка фронтонов профилированным листом С8 толщиной 0.5мм с устройством обрешётки (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	7,00
Помещение 3 по плану БТИ Фруктохранилище				
11	Демонтаж дверного блока размером 2900х900мм	Подрядчик	шт.	6
12	Демонтаж дверного блока размером 2300х1000мм	Подрядчик	шт.	2
13	Отбивка штукатурки с поверхности стен до основания.	Подрядчик	м2	193,89
14	Демонтаж плитки напольной со стяжкой до основания	Подрядчик	м2	25,57
15	Устройство стяжек: бетонных на толщину от 3см.до 10см. (все необходимые материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	25,57
16	Закладывание забутовочным кирпичом дверного проёма из помещения 3 в помещение 5 и из помещения 3 в помещение 7 на всю толщину стены 250мм. Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м3	2
17	Штукатурка поверхностей внутри здания цементным раствором по камню и бетону: улучшенная на высоту 3м. (Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей. Огрунтовка поверхностей. Нанесение раствора вручную с затиркой) Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м2	139,49
18	Заполнение верхних фрамуг дверных проёмов для формирования проёма размером 900х2100мм. Заполнение выполнять из гипсокартона по металлическому каркасу с последующей шпаклёвкой и зачисткой.	Подрядчик	м2	5,00
19	Монтаж противопожарного дверного блока размером 1000х2100мм толщина полотна от 60мм. Цвет согласовывать с Заказчиком. Из помещения 3 в помещение 10 и выход на улицу. В комплекте с фурнитурой для открывания и доводчиком. (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	шт.	2,00
20	Монтаж дверного блока размером 1000х2100 мм с дверными ручками и замком (все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	7
21	Дверь ПВХ Материал ПВХ пластик Размер дверного блока(проём), мм2000х900мм Ширина профиля монтажная не менее 70мм. Цвет профиля по согласованию с Заказчиком. Конструкция одностворчатое Способ открытия распашное Тип ручки нажимной гарнитур Петли дверные, не менее 3шт Крепление петель полностью в стальное армирование Заполнение сэндвич-панель верхней и нижней части толщиной не менее 32мм.(замеры проёма уточнять после демонтажа существующей дверной коробки)	Подрядчик	шт.	4
22	Монтаж дверного блока размером 1000х2100 мм с дверными ручками и замком (все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	4
23	Дверь ПВХ Материал ПВХ пластик Размер дверного блока (проём), мм2100х1000мм Ширина профиля монтажная не менее 70мм. Цвет профиля по согласованию с Заказчиком. Конструкция одностворчатое Способ открытия распашное Тип ручки нажимной гарнитур Петли дверные, не менее 3шт Крепление петель полностью в стальное армирование Заполнение сэндвич-панель верхней и нижней части толщиной не менее 32мм.(замеры проёма уточнять после демонтажа существующей дверной коробки)	Подрядчик	шт.	2
24	Высококачественная штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	5,34
25	Оклейка дверных и оконных откосов стеклообоями под окраску (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	5,34
26	Окраска дверных и оконных откосов водоэмульсионными красками за два раза (все материалы входят в стоимость работ) (цвет согласовывать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	5,34
27	Устройство покрытий полов из плит керамогранитных размером: 60х60 см с последующей затиркой швов. (все необходимые материалы входят в	Подрядчик	м2	25,57
	Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 330х330х8 мм класс не ниже 4го.(без учета расхода)(цвет согласовать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	25,57
28	Устройство сапожка по периметру стен из керамической плитки высотой 50мм с последующей затиркой швов. (работы выполнять из материала как и для устройства полов) (Все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м.п.	33,32

29	Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками стойкими к влажной среде за два раза (все материалы входят в стоимость работ) (цвет согласовывать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	139,49
	Устройство подвесного потолка, типа «Армстронг» на высоте не более 3 метров от уровня пола. (плиты заполнения минераловатные толщиной 12мм, фактуру согласовать с Заказчиком) (все работы в том числе подготовительные входят в стоимость)(все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	25,57
Помещение 5 по плану БТИ Фруктохранилище				
30	Отбивка штукатурки с поверхности стен до основания.	Подрядчик	м2	66,25
31	Демонтаж деревянных полов до основания	Подрядчик	м2	18,90
32	Монтаж трубопровода внутренней канализации из полипропиленовых труб с разводкой к потребителю, подключение раковины, с установкой гильз в монтажных проемах под трубопровод хоз-фекальной канализации с чеканкой труб в гильзовых проемах с подключением к хоз-фекальной канализации (расходные материалы в том числе крепеж и фасонные части входят в стоимость работ)	Подрядчик	услуга	1
	Труба полипропиленовая для канализации 110 мм (без учета коэффициента расхода)	Подрядчик	м.п.	7,00
	Труба полипропиленовая для канализации 50мм (без учета коэффициента расхода)	Подрядчик	м.п.	2,00
33	Устройство стяжек: бетонных на толщину от 3см.до 10см. (все необходимые материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	18,90
34	Прорубливание дверного проёма размером 900х2000мм путём алмазной резки с устройством перемычек из уголка. (проём выполнять из помещения 5 в помещение 6. Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м3	0,45
35	Штукатурка поверхностей внутри здания цементным раствором по камню и бетону: улучшенная на высоту 3м. (Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей. Огрунтовка поверхностей. Нанесение раствора вручную с затиркой) Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м2	55,21
36	Монтаж дверного блока размером 900х2000 мм с дверными ручками и замком (все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	2
	Дверь ПВХ Материал ПВХ пластик Размер дверного блока,(проём) мм2000х900мм Ширина профиля монтажная не менее 70мм. Цвет профиля по согласованию с Заказчиком. Конструкция одностворчатое Способ открытия распашное Тип ручки нажимной гарнитур Петли дверные, не менее 3шт Крепление петель полностью в стальное армирование Заполнение сэндвич-панель верхней и нижней части толщиной не менее 32мм.(замеры проёма уточнять после демонтажа существующей дверной коробки)	Подрядчик	шт	1
37	Высококачественная штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	2,58
38	Оклейка дверных и оконных откосов стеклообоями под окраску (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	2,58
39	Окраска дверных и оконных откосов водоэмульсионными красками за два раза (все материалы входят в стоимость работ) (цвет согласовывать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	2,58
40	Устройство покрытий полов из плит керамогранитных размером: 60х60 см с последующей затиркой швов. (все необходимые материалы входят в	Подрядчик	м2	18,90
	Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 330х330х8 мм каласс не ниже 4го.(без учета расхода)(цвет согласовать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	18,90
41	Устройство сапожка по периметру стен из керамической плитки высотой 50мм с последующей затиркой швов. (работы выполнять из материала как и для устройства полов) (Все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м.п.	12,50
42	Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками стойкими к влажной среде за два раза (все материалы входят в стоимость работ) (цвет согласовывать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	55,21
43	Устройство подвесного потолка, типа «Армстронг» на высоте не более 3,5 метров от уровня пола. (плиты заполнения минераловатные толщиной 12мм, фактуру согласовать с Заказчиком) (все работы в том числе подготовительные входят в стоимость)(все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	18,90

44	Монтаж раковины с смесителем и сифоном в комплекте (все расходные материалы входят в стоимость работ)(материал поставляет заказчик)	Подрядчик	шт.	1,00
	<i>Раковина с смесителем и сифоном в комплекте</i>	Заказчик	шт.	1,00
Помещение 6 по плану БТИ Фруктохранилище				
45	Отбивка штукатурки с поверхности стен до основания.	Подрядчик	м2	67,69
46	Демонтаж деревянных полов до основания	Подрядчик	м2	21,42
47	Устройство стяжек: бетонных на толщину от 3см.до 10см. (все необходимые материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	21,42
48	Штукатурка поверхностей внутри здания цементным раствором по камню и бетону: улучшенная на высоту 3м. (Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей. Огрунтовка поверхностей. Нанесение раствора вручную с затиркой) Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м2	56,41
49	Высококачественная штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	3,31
50	Оклейка дверных и оконных откосов стеклообоями под окраску (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	3,31
51	Окраска дверных и оконных откосов водоэмульсионными красками за два раза (все материалы входят в стоимость работ) (цвет согласовывать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	3,31
52	Устройство покрытий полов из плит керамогранитных размером: 60х60 см с последующей затиркой швов. (все необходимые материалы входят в	Подрядчик	м2	21,42
	<i>Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 330х330х8 мм каласс не ниже 4го.(без учета расхода)(цвет согласовать с Заказчиком)</i>	Подрядчик	м2	21,42
53	Устройство сапожка по периметру стен из керамической плитки высотой 50мм с последующей затиркой швов. (работы выполнять из материала как и для устройства полов) (Все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м.п.	12,54
54	Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками стойкими к влажной среде за два раза (все материалы входят в стоимость работ) (цвет согласовывать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	56,41
55	Устройство подвесного потолка, типа «Армстронг» на высоте не более 3,5 метров от уровня пола. (плиты заполнения минераловатные толщиной 12мм, фактуру согласовать с Заказчиком) (все работы в том числе подготовительные входят в стоимость)(все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	21,42
Помещение 7 по плану БТИ Фруктохранилище				
56	Отбивка штукатурки с поверхности стен до основания.	Подрядчик	м2	50,66
57	Демонтаж деревянных полов до основания	Подрядчик	м2	10,29
58	Прорубливание дверного проёма размером 1000х2100мм путём алмазной резки с устройством перемычек из уголка. (проём выполнять из помещения 7 в помещение 6. Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м3	0,45
59	Устройство стяжек: бетонных на толщину от 3см.до 10см. (все необходимые материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	10,29
60	Устройство душевых поддонов из керамического кирпича с последующей облицовкой керамической плиткой и установкой сливного траппа с подключением к канализации. размер поддона 1500х1500 высота бортика 80мм (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	шт.	2,00
61	Гидроизоляция цементными растворами типа церезин поверхности полов и стен на высоту 3м (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	54,16
62	Монтаж дверного блока размером 1000х2100 мм с дверными ручками и замком (все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	2
	<i>Дверь ПВХ Материал ПВХ пластик Размер дверного блока,(проём) мм2000х900мм Ширина профиля монтажная не менее 70мм. Цвет профиля по согласованию с Заказчиком. Конструкция одностворчатое Способ открытия распашное Тип ручки нажимной гарнитуры Петли дверные, не менее 3шт Крепление петель полностью в стальное армирование Заполнение сэндвич-панель верхней и нижней части толщиной не менее 32мм.(замеры проёма уточнять после демонтажа существующей дверной коробки)</i>	Подрядчик	шт.	1
63	Штукатурка поверхностей внутри здания цементным раствором по камню и бетону: улучшенная на высоту 3м. цементными растворами(Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей. Огрунтовка поверхностей. Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м2	42,22

64	Высококачественная штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских цементными растворами (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	1,66
65	Облицовка дверных и оконных откосов керамической плиткой (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	1,66
66	Устройство покрытий полов из плит керамогранитных размером: 60х60 см с последующей затиркой швов. (все необходимые материалы входят в	Подрядчик	м2	10,29
	<i>Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 330х330х8 мм класс не ниже 4го. (без учета расхода)(цвет согласовать с Заказчиком)</i>	Подрядчик	м2	10,29
67	Облицовка стен на высоту 3 метра керамической плиткой размером 400х200 с последующей затиркой водостойкими затирками (все расходные материалы в том числе затирка входят в стоимость работ) (цвет	Подрядчик	м2	42,22
	<i>Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 400х200х6 мм класс не ниже 4го. (без учета расхода)(цвет согласовать с Заказчиком)</i>	Подрядчик	м2	42,22
68	Устройство подвесного потолка, типа «Армстронг» на высоте не более 3,5 метров от уровня пола. (плиты заполнения минераловатные толщиной 12мм, фактуру согласовать с Заказчиком) (все работы в том числе подготовительные входят в стоимость)(все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	10,29
Помещение 8 по плану БТИ Фруктохранилище				
69	Отбивка штукатурки с поверхности стен до основания.	Подрядчик	м2	55,03
70	Демонтаж деревянных полов до основания	Подрядчик	м2	12,47
71	Монтаж трубопровода внутренней канализации из полипропиленовых труб с разводкой к потребителю, подключение 2 унитаза и раковины, с установкой гильз в монтажных проемах под трубопровод хоз-фекальной канализации с чеканкой труб в гильзовых проемах с подключением к хоз-фекальной канализации (расходные материалы в том числе крепеж и фасонные части входят в стоимость работ)	Подрядчик	услуга	1
	<i>Труба полипропиленовая для канализации 110 мм (без учета коэффициента расхода)</i>	Подрядчик	м.п.	7,00
	<i>Труба полипропиленовая для канализации 50мм (без учета коэффициента расхода)</i>	Подрядчик	м.п.	2,00
72	Устройство стяжек: бетонных на толщину от 3см.до 10см. (все необходимые материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	12,47
73	Гидроизоляция цементными растворами типа церезит поверхности полов и стен на высоту 3м (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	59,99
74	Штукатурка поверхностей внутри здания цементным раствором по камню и бетону: улучшенная на высоту 3м. цементными растворами(Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей. Огрунтовка поверхностей. Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м2	45,86
75	Высококачественная штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских цементными растворами (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	1,66
76	Облицовка дверных и оконных откосов керамической плиткой (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	1,66
77	Устройство покрытий полов из плит керамогранитных размером: 60х60 см с последующей затиркой швов. (все необходимые материалы входят в	Подрядчик	м2	12,47
	<i>Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 330х330х8 мм класс не ниже 4го. (без учета расхода)(цвет согласовать с Заказчиком)</i>	Подрядчик	м2	12,47
78	Облицовка стен на высоту 3 метра керамической плиткой размером 400х200 с последующей затиркой водостойкими затирками (все расходные материалы в том числе затирка входят в стоимость работ) (цвет	Подрядчик	м2	45,86
	<i>Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 400х200х6 мм класс не ниже 4го. (без учета расхода)(цвет согласовать с Заказчиком)</i>	Подрядчик	м2	45,86
79	Устройство подвесного потолка, типа «Армстронг» на высоте не более 3,5 метров от уровня пола. (плиты заполнения минераловатные толщиной 12мм, фактуру согласовать с Заказчиком) (все работы в том числе подготовительные входят в стоимость)(все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	12,47

80	Монтаж сантехнических перегородок из ЛДСП 16мм КАРКАС Алюминиевый профиль ЦВЕТ УГОЛКОВ Серебро ФУРНИТУРА Накладной пластик ОПОРЫ Опоры из нержавеющей стали РАЗМЕРЫ КАБИНЫ Ширина кабины: 1500мм Ширина двери: 800мм Высота двери: 1800мм Глубина: 1200мм Высота ножи: 200мм Общая высота конструкции: 2000мм (все материалы входят в стоимость работ.)	Подрядчик	м2	6,00
81	Монтаж раковины с смесителем и сифоном в комплекте (все расходные материалы входят в стоимость работ)(материал предоставляет заказчик)	Подрядчик	шт	1,00
	Раковина с смесителем и сифоном в комплекте	Заказчик	шт	1,00
82	Монтаж керамических унитазов с установкой фурнитуры (все расходные материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	шт	2,00
	Унитаз керамический с фурнитурой в комплекте	Заказчик	шт.	2,00
Помещение 9 по плану БТИ Фруктохранилище				
83	Отбивка штукатурки с поверхности стен до основания.	Подрядчик	м2	52,76
84	Демонтаж деревянных полов до основания	Подрядчик	м2	11,34
85	Монтаж противопожарного дверного блока размером 900х2000мм толщина полотна от 60мм. Цвет согласовывать с Заказчиком. В комплекте с фурнитурой для открывания и доводчиком. (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	шт.	1,00
86	Устройство стяжек: бетонных на толщину от 3см.до 10см. (все необходимые материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	11,34
87	Штукатурка поверхностей внутри здания цементным раствором по камню и бетону: улучшенная на высоту 3м. (Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей. Огрунтовка поверхностей. Нанесение раствора вручную с затиркой) Все материалы входят в стоимость работ.	Подрядчик	м2	43,97
88	Высококачественная штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	1,66
89	Оклейка дверных и оконных откосов стеклообоями под окраску (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м2	1,66
90	Окраска дверных и оконных откосов водоэмульсионными красками за два раза (все материалы входят в стоимость работ) (цвет согласовывать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	1,66
91	Устройство покрытий полов из плит керамогранитных размером: 60х60 см с последующей затиркой швов. (все необходимые материалы входят в	Подрядчик	м2	11,34
	Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 330х330х8 мм каласс не ниже 4го.(без учета расхода)(цвет согласовать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	11,34
92	Устройство сапожка по периметру стен из керамической плитки высотой 50мм с последующей затиркой швов. (работы выполнять из материала как и для устройства полов) (Все материалы входят в стоимость работ	Подрядчик	м.п.	12,00
93	Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками стойкими к влажной среде за два раза (все материалы входят в стоимость работ) (цвет согласовывать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	43,97
94	Устройство подвесного потолка, типа «Армстронг» на высоте не более 3,5 метров от уровня пола. (плиты заполнения минераловатные толщиной 12мм, фактуру согласовать с Заказчиком) (все работы в том числе подготовительные входят в стоимость)(все необходимые материалы входят в стоимость)	Подрядчик	м2	11,34
Канализация и водоснабжение				
95	Прокладка трубопроводов из полипропилена 20мм по стене и в штрабе (подвод воды к потребителям с разводкой по помещениям) (расходные материалы в том числе крепёж и фасонные части краны и фитинги входят в стоимость работ) 3. Работы выполняются из расчёта установки оборудования (помещение 5- одна мойка посуды, помещение 7 одна стиральная машина, 2-е душевые кабинки с поддоном выложенным из плитки, 8 два напольных унитаза, одна раковина для мытья рук.)	Подрядчик	м.п.	40,00
	Труба PPR 20 армированная с коэффициентом расхода 1,1	Подрядчик	м.п.	40,40

96	Устройство проходного ревизионного колодца высотой 1900мм ниже уровня земли из бетонных колец с устройством основанием из щебня и бетонированием днища с созданием лотка для потока сточных вод с герметизацией стыковых мест с покрытием битумной гидроизоляцией мест соприкасающихся с грунтом. Установить 2 колодца (Разработка грунта и обратная послойная засыпка местным грунтом входит в стоимость работ) (все сопутствующие материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м3	1,16
	<i>Кольцо стеновое КС 10-9</i>	Подрядчик	шт.	2
	<i>Плита перекрытия ПП 10-1</i>	Подрядчик	шт.	2
	<i>Чугунный легкий люк тип Л(А15)-К-1-60 ГОСТ 3634-2019</i>	Подрядчик	шт.	2
97	Устройство выгребной ямы из бетонных колец диаметром 2200мм глубиной до 5 метров с устройством основания из щебня фракции 5-20 толщиной не менее 500мм. (Разработка грунта и обратная послойная засыпка местным грунтом входит в стоимость работ) (все сопутствующие материалы и работы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м3	2,56
	<i>КОЛЬЦО СТЕНОВОЕ КС 20-9 ПЕРФОРИРОВАННОЕ</i>	Подрядчик	шт.	4
	<i>Плита перекрытия ПП 20-1ч</i>	Подрядчик	шт.	1
	<i>Чугунный легкий люк тип Л(А15)-К-1-60 ГОСТ 3634-2019</i>	Подрядчик	шт.	1
98	Монтаж трубопровода наружной канализации из труб НПВХ 110 мм по уклону с подключением от потребителя в сторону выгребной ямы с установкой гильз в монтажных проемах под трубопровод хоз-фекальной канализации с чеканкой труб в гильзовых проемах (расходные материалы в том числе крепеж и фасонные части входят в стоимость работ)	Подрядчик	м.п.	10,00
	<i>Труба канализационная наружная 110 мм НПВХ(без коэффициента расхода)</i>	Подрядчик	м.п.	10,00
Отмостка				
Этап выполнения работ №1				
99	Демонтаж существующей растительности и корневой системы по трём сторонам здания без повреждения стеновых конструкций здания ширина 1000мм,	Подрядчик	м ²	43,0
100	Подготовка основания под устройство отмостки (рытье траншеи вокруг здания глубиной 100мм, шириной 1000мм)	Подрядчик	м ²	43,0
Этап выполнения работ №2				
101	Устройство основания под отмостку из песка мощностью слоя 100мм с уплотнением и проливкой водой.	Подрядчик	м ²	43,0
	<i>Песок природный для строительных работ (коэффициент расхода 1,1)</i>	Подрядчик	м ³	4,73
102	Заливка бетонной отмостки с армированием сварной сеткой по трём сторонам здания шириной 1000мм, толщиной от 120 до 70мм произвести анкеровку в цоколь здания и связать с каркасами. (все расходные материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	43,0
	<i>Бетон В15 (М200) (без учета нормы расхода)</i>	Подрядчик	м ³	4,30
	<i>Сетка сварная 100х100х4 ГОСТ 2715-75, ГОСТ 5336-80 (без учета нормы расхода)</i>	Подрядчик	м ²	43,00

Главный инженер
АО «Трудовое»

Инженер 1 категории отдела реконструкции и
капитального ремонта
ООО "СТЕПЬ Агрострой"

С.И. Ткачев

А.Н. Диденко